



Proszowice, dnia 29.11.2024 r.

**Uczestnicy
postępowania prowadzonego w trybie podstawowym
na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp,
pn. „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w tym
utworzenie węzła sanitarnego dla pacjentów i zmiana lokalizacji magazynu
podręcznego i dyżurki lekarskiej.
Oznaczenie sprawy: 30/ZP/2024**

W związku z wniesieniem pytań przez Wykonawców, Zamawiający – Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Proszowicach, ul. Kopernika 13, 32-100 Proszowice, przedstawia treść pytań i udziela pisemnych wyjaśnień, zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami).

Pytanie 1

„Czy Zamawiający dysponuje projektem wod-kan II i III kondygnacji ?”

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 2

„Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją kanału wentylacyjnego – w formie graficznej?”

Odpowiedź:

Tak, skan udostępniamy w pliku "wentylacja_skan.pdf", pełna dokumentacja powykonawcza w formie papierowej jest dostępna do wglądu u zamawiającego w dziale technicznym w dni powszednie od 8,00 do 14,00.

Pytanie 3

„Czy Zamawiający jest w stanie nanieść na rzuty aktualne wyburzenia, strefy pożarowe z przegrodami dla III kondygnacji ?”

Odpowiedź:

Nie, III kondygnacja to drugie piętro, obszar nieobjęty postępowaniem. Zamawiający udostępnia w pliku "strefy i wyburzenia.pdf" aktualny stan dla V kondygnacji (czwarte piętro) objętej zamówieniem w obszarze zauważonych podczas pierwszej wizji lokalnej nieścisłości.

Pytanie 4

„Proszę o podanie parametrów technicznych centrali wentylacyjnej.”

Odpowiedź:

Szczegółowe parametry techniczne określić winien Wykonawca na etapie sporządzenia projektu. Wymagane ilości powietrza wentylacyjnego wskazano w PFU w tabelach specyfikacji pomieszczeń.

Pytanie 5

„Czy Zamawiający dysponuje przekrojem poprzecznym kondygnacji na którym będą wykonywane roboty modernizacyjne ?”

Odpowiedź:

Nie, wysokość kondygnacji w świetle to 3,1m.



SZPITAL W PROSZOWICACH

Pytanie 6

„Czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją wod – kan II i III kondygnacji dla pomieszczenia 4.63?”

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 7

„Czy zamawiający dysponuje schematem istniejącej wentylacji mechanicznej z podaniem przekroju kanałów oraz wydajności dla kondygnacji III ?”

Odpowiedź:

Tak, skan udostępniamy w pliku "wentylacja_skan.pdf", pełna dokumentacja powykonawcza w formie papierowej jest dostępna do wglądu u zamawiającego w dziale technicznym w dni powszednie od 8,00 do 14,00.

Pytanie 8

„Prosimy o aktualizację rysunku A01 - brak naniesionych wszystkich wyburzeń, prosimy również o wskazanie istniejących stref pożarowych.”

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia w pliku "strefy i wyburzenia.pdf" aktualny stan dla V kondygnacji (czwarte piętro) objętej zamówieniem w obszarze zauważonych podczas pierwszej wizji lokalnej nieściśności.

Pytanie 9

„Czy dla nowo remontowanych pomieszczeń n 4.75, 4.73, 4.74 wymagany jest montaż dodatkowej centrali wentylacji mechanicznej?”

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający nie przewiduje ingerencji w istniejący układ instalacji wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej w strefie działającego OA i IT z wyjątkiem zaślepienia wyciągu w pom. 4,63, a objęty obszar budynku nie dysponuje wolnymi kanałami wentylacji grawitacyjnej.

Pytanie 10

„W celu wykonania prawidłowego przedmiaru prosimy o naniesienie na udostępnianych rysunkach wymiarów lub udostępnienie rysunków w formie elektronicznej.”

Odpowiedź:

Rysunki w formie elektronicznej zostaną przekazane wykonawcy na etapie sporządzania projektu i przedmiaru po zawarciu umowy.

Pytanie 11

„Czy zakłada się wykonanie sufitów podwieszanych, jeśli tak to prosimy o wskazanie pomieszczeń?”

Odpowiedź:

Zakres konieczności wykonania sufitów podwieszanych wynikał będzie z projektu wykonanego w ramach zamówienia.

Pytanie 12

„Czy tryb „zaprojektuj i wybuduj” obejmuje uzyskanie



SZPITAL W PROSZOWICACH

pozwolenia na budowę przez Wykonawcę oraz uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. pożarnictwa i Sanepidem ?”

Odpowiedź:

Nie, przewidywany zakres prac nie powoduje konieczności uzyskania pozwolenia na budowę. Jednak gdyby w wyniku projektowania Wykonawca doprowadził do zmian względem koncepcji, które taki wymóg wymuszają to oczywiście uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia będzie wymagane z wszystkimi tego konsekwencjami i będzie to należało do obowiązku Wykonawcy.

Niniejsze wyjaśnienia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 29.11.2024 r.