Oznaczenie sprawy: 09/2024 Załącznik Nr 2 do Zaproszenia

UMOWA ……………………(projekt)

zawarta w dniu …………..2024 r. w Proszowicach pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zespołem Opieki Zdrowotnej w Proszowicach**, z siedzibą w Proszowicach ul. Kopernika 13, 32-100 Proszowice wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS numer: 0000003923, posiadającym NIP: 682-14-36-049 oraz REGON: 000300593, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Dyrektora SP ZOZ w Proszowicach – Zbigniew Torbus

a

……………………………………………………………………………………………………………..

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

Niniejszą umowę zawarto jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2020 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późniejszymi zmianami). Oznaczenie sprawy: 09/2024.

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie
o wykonywanie usług dezynsekcji i deratyzacji we wszystkich budynkach SPZOZ
w Proszowicach.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie usługi w zakresie dezynsekcji i deratyzacji we wszystkich kondygnacjach wskazanych budynków, obejmując również piwnice, korytarze piwniczne, strychy, klatki schodowe oraz pomieszczenia składowania kontenerów z odpadami medycznymi i miejsce składowania odpadów komunalnych. Powierzchnia budynków Zamawiającego wynosi 13 310,93 m².
3. Świadczenie usług będących przedmiotem umowy obejmuje w szczególności:
1) **przy deratyzacji (tępienie szczurów i myszy):**
a) wystawianie karmników deratyzacyjnych i ich przegląd,
b) wystawianie przynęty i trutki dostosowanej do przeznaczenia w obsługiwanych obiektach (aż
do zaprzestania pobierania przez gryzonie),
c) wykładki preparatu muszą znajdować się w oznakowanych przez wykonawcę miejscach, opatrzonych widocznym ostrzeżeniem UWAGA TRUTKA,
d) profilaktykę i monitoring szkodników,

e) odławianie i utylizację gryzoni zgodnie z obowiązującymi przepisami,

f) prowadzenie kart przeglądu karmników deratyzacyjnych,
g) sporządzanie protokołów deratyzacji (po wykonaniu zabiegu),

2) **przy dezynsekcji (tępienie karaluchów, prusaków, pcheł, wszy, mrówek faraona):**
a) opryskiwanie miejsc przebywania szkodników,
b) prowadzenie kart przeglądu miejsc oprysku,
c) sporządzanie protokołów dezynsekcji (po wykonaniu zabiegu).

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę, o której mowa w § 1 od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia …………………………
2. Zabieg dezynsekcji i deratyzacji powinien być wykonany 1 x na kwartał, jednorazowo na całej wskazanej w umowie powierzchni.
3. Realizacja usługi będzie prowadzona zgodnie z harmonogramem opracowanym przez wykonawcę i zatwierdzonym przez zamawiającego. Harmonogram stanowi załącznik do umowy.
4. Zamawiający zastrzega, że w momencie pojawienia się zagrożenia stanowiącego niebezpieczeństwo dla pacjentów i personelu wykonawca przystąpi do realizacji usługi w dniu zgłoszenia, również w godzinach popołudniowych i nocnych.

**§ 3**

1. Usługi dezynsekcji i deratyzacji będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z wymogami bezpieczeństwa zdrowotnego ludzi
i zwierząt oraz poszanowania środowiska naturalnego.
2. Usługi będą wykonywane własnymi środkami wykonawcy, przy użyciu własnego sprzętu odpowiedniego do tego typu działalności.
3. Usługa powinna być przeprowadzona w taki sposób, aby nie zaistniała konieczność opuszczania sal chorych przez pacjentów i personel.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skuteczność dobranych środków, sprzętu
i wykonanych zabiegów objętych niniejszą umową. W przypadku braku skuteczności zabiegów spowodowanej złym doborem środków lub sprzętu wykonawca ponosi koszt ich wymiany na bardziej skuteczne.
5. Usługa musi być wykonana przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach. Wynika to ze specyfiki usługi, w szczególności stosowania środków, które mogą zagrażać życiu i zdrowiu człowieka.
6. Zamawiający wymaga stosowania środków dopuszczonych do użytku w oddziałach szpitalnych, również w Oddziale Dziecięcym.

**§ 4**

1. Cena za wykonanie całości przedmiotu umowy (24 miesiące) wynosi ……………….zł netto + VAT ….. % (tj. ………….zł) czyli łącznie brutto ………………………..zł (słownie: ………………………………………………………....zł).
2. Cena za wykonanie usługi 1x kwartał wynosi brutto ….............. zł (słownie: …......................).
3. Kwota określona w ust.1 i 2 obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
5. Dopuszczalna jest zmiana cen związana ze zmianą tzw. cen urzędowych, stawki podatku VAT. Zmiany takie następują z mocy prawa bez konieczności dokonywania zmiany niniejszej umowy w postaci aneksu. W przypadku zmiany stawki podatku VAT zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian. W takim wypadku ceny wyrażone w kwotach netto należne do zapłaty w dniu wejścia w życie zmienionych przepisów, zostaną przeliczone w stawce zgodnej z nowoobowiązującymi przepisami lub przepisami przejściowymi znowelizowanej ustawy o podatku od towarów i usług VAT.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie nie krótszym niż 30 dni, od daty wykonania zamówienia
i prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 6**

1. Każdorazowe wykonanie usługi będzie potwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli obu stron. W protokole wymagane jest wskazanie pomieszczeń objętych wykonaniem usługi, nazwy środka jaki został zastosowany podczas wykonywania usługi. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo reklamacji jakości wykonanej usługi. Reklamacja będzie zgłaszana w terminie 7 – 14 dni od wykonania usługi i będzie przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615).
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od zgłoszenia reklamacji.

**§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

a) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

b) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.

1. Karę, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
2. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

**§ 8**

W sprawach nieunormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

**§ 10**

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

 **Wykonawca Zamawiający**